



**SAINTE-JULIE**

## **RÉSUMÉ DE LA SÉANCE DU 12 MARS 2019**

### **PROCLAMATION — AVRIL, MOIS DE LA JONQUILLE**

Le conseil proclame le mois d'avril Mois de la jonquille et encourage la population à accorder généreusement son appui à la cause de la Société canadienne du cancer lors de la Campagne de la jonquille qui se tiendra du 4 au 7 avril 2019.

### **PROCLAMATION – SEMAINE NATIONALE DU DON D'ORGANES ET DE TISSUS**

Le conseil proclame la semaine du 21 au 27 avril 2019 à titre de Semaine nationale du don d'organes et de tissus. À cette occasion, le drapeau officiel du don d'organes et de tissus sera hissé au mât de l'hôtel de ville.

### **AUTORISATION DE SIGNATURE - REGROUPEMENT D'ACHATS EN COMMUN - PRODUITS D'ASSURANCE POUR LES CYBER-RISQUES**

Le conseil adhère au regroupement d'achats en commun de l'UMQ en vue de l'octroi d'un contrat de produits d'assurance pour les cyber-risques pour la période du 1<sup>er</sup> juillet 2019 au 1<sup>er</sup> juillet 2024.

### **AUTORISATION DE SIGNATURE - ACQUISITION D'APPAREILS RESPIRATOIRES AUTONOMES**

Comme la Ville de Sainte-Julie et la Ville de Saint-Hyacinthe souhaitent acquérir des appareils respiratoires autonomes et des accessoires connexes pour leur service de sécurité incendie respectif, le conseil autorise la négociation d'une entente avec la Ville de Saint-Hyacinthe en vue de réaliser une économie d'échelle.

## **NOMINATION ET RENOUELEMENT DE MANDATS - COMITÉ DU PRIX DES GRANDS JULIEVILLOIS**

Le conseil nomme M. Denis Gélinas à titre de membre non permanent du Comité du Prix des Grands Julievillois pour un premier mandat de deux ans et renouvelle les mandats de Mmes Hélène Alexander et Véronique Fontaine et de M. Louis-René Champoux pour une dernière période de deux ans, se terminant le 1<sup>er</sup> juin 2021.

## **NOMINATION DE MEMBRES - COMITÉ VILLE INTELLIGENTE**

Le conseil nomme MM. Michel Ste-Marie et Alain Croteau à titre de membres non permanents du Comité Ville intelligente pour un premier mandat de deux ans, se terminant le 1<sup>er</sup> avril 2021.

## **AUTORISATION - DÉMONSTRATIONS ET MANŒUVRES AÉRIENNES EN BASSE ALTITUDE**

Le conseil autorise l'équipe des Snowbirds des Forces canadiennes et tout autre performeur dûment autorisé par l'École nationale d'aéronautique à survoler le territoire de la Ville de Sainte-Julie du 31 mai au 2 juin 2019 et à effectuer, à cette occasion, des vols d'entraînement ainsi que des démonstrations et des manœuvres aériennes à des altitudes de 500 pieds à 1 000 pieds.

## **AIDE FINANCIÈRE - ASSOCIATION DES POMPIERS DE SAINTE-JULIE**

Le conseil verse une aide financière de 500 \$ à l'Association des pompiers de Sainte-Julie pour payer, en partie, les frais encourus lors du tournoi de hockey des pompiers pour les grands brûlés qui aura lieu du 18 au 21 avril 2019.

## **ACHAT D'ÉQUIPEMENTS ET DE FOURNITURES - FONDS RÉSERVÉ - FONDS DE ROULEMENT**

Le conseil approuve le financement des projets présentés au rapport du Service des finances en date du 7 mars 2019, totalisant 20 895,46 \$.

## **EMBAUCHE - INSPECTEUR EN BÂTIMENT À TEMPS PARTIEL - SERVICE DE L'URBANISME**

Le conseil approuve l'embauche de Mme Geneviève Ayotte au poste d'inspectrice en bâtiment à temps partiel, et ce, selon le salaire et les conditions prévus à la convention collective de travail.

#### **EMBAUCHE - POMPIER - SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**

Le conseil approuve l'embauche de M. Evans Fillet au poste de pompier, et ce, selon le salaire et les conditions prévus à la convention collective de travail des pompiers de Sainte-Julie.

#### **ADJUDICATION – TRAVAUX DE RÉFECTION D'UNE PARTIE DU CHEMIN DU FER-À-CHEVAL**

Le conseil accorde le contrat concernant des travaux de réfection d'une partie du chemin du Fer-à-Cheval entre les numéros 1901 et 1975 aux Entreprises Michaudville inc. pour un montant total de 684 000 \$.

#### **ADJUDICATION – TRAVAUX DE PLANAGE ET D'ASPHALTAGE SUR LA RUE DES MARGUERITES**

Le conseil accorde le contrat concernant des travaux de planage et d'asphaltage sur la rue des Marguerites à l'entreprise Nord Construction (1962) inc. pour un montant total de 162 836,79 \$, et affecte une somme de 159 100 \$ du surplus affecté – immobilisations afin de financer ces travaux.

#### **ADJUDICATION – TRAVAUX DE RÉFECTION DE BORDURES ET DE TROTTOIRS À DIVERS ENDROITS**

Le conseil accorde le contrat concernant les travaux de réfection de bordures et de trottoirs à divers endroits à l'entreprise Senterre entrepreneur général inc., pour un montant total de 135 957,94 \$.

#### **ADJUDICATION – FOURNITURE ET INSTALLATION D'UN ABRI ET REMPLACEMENT D'UNE SURFACE D'AIRE DE JEUX – PARC JULES-CHOQUET**

Le conseil accorde le contrat concernant la fourniture et l'installation d'un abri et le remplacement d'une surface d'aire de jeux au parc Jules-Choquet à l'entreprise Motexa inc. pour un montant total de 174 647,03 \$.

#### **ADJUDICATION – FOURNITURE ET INSTALLATION DE CLÔTURES ET DE FILETS À DIVERS ENDROITS**

Le conseil accorde le contrat concernant la fourniture et l'installation de clôtures et de filets à divers endroits à l'entreprise G. Daviault Ltée pour un montant total de 38 929,39 \$.

### **ADJUDICATION – TRAVAUX D’ARBORICULTURE POUR L’ANNÉE 2019**

Le conseil accorde le contrat concernant des travaux d’arboriculture pour l’année 2019 pour la partie A seulement (travaux d’élagage et d’abattage) à l’entreprise Paysagiste Roger Martel inc., pour un montant total de 40 114,78 \$.

### **ADJUDICATION – FOURNITURE D’ARBRES DE PÉPINIÈRE 2019**

Le conseil accepte les soumissions suivantes pour le remplacement d’arbres à divers endroits ainsi que des frênes qui ont été abattus :

- Pépinière Yvon Auclair & Fils enr. pour un montant total de 39 787,10 \$;
- Pépinière Rougemont pour un montant total de 30 743 175 \$;
- Pépinière Abbotsford inc. pour un montant total de 10 359,25 \$;
- Pépinière Cramer inc. pour un montant total de 12 543,77 \$;
- Pépinière Dominique Savio ltée pour un montant total de 3 097,68 \$.

### **ADJUDICATION – TRAVAUX D’ENTRETIEN COMPLET DU REVÊTEMENT SYNTHÉTIQUE DU TERRAIN SPORTIF N.-P.-LAPIERRE POUR LES ANNÉES 2020 ET 2021**

Le conseil accorde le contrat d’entretien complet du revêtement synthétique du terrain sportif N.-P.-Lapierre pour les années 2020 et 2021 à la compagnie Pelouse Santé inc. pour un montant total de 3 932,14 \$.

### **ADJUDICATION – ACHAT ET LIVRAISON D’UN VÉHICULE DE TYPE VUS DE CATÉGORIE SSV**

Le conseil accorde le contrat concernant l’achat et la livraison d’un véhicule neuf de type VUS de catégorie SSV pour le Service de sécurité incendie à l’entreprise Jacques Olivier Ford inc. et autorise une dépense de 20 000 \$ pour l’aménagement et la modification du véhicule par une firme spécialisée, et une dépense de 4 000 \$ pour le lettrage du véhicule.

### **ADJUDICATION ET AUTORISATIONS – ACHAT ET LIVRAISON D’UN VÉHICULE ÉLECTRIQUE À HAYON – PROGRAMME ROULEZ VERT - VOLET ROULEZ ÉLECTRIQUE – TRANSITION ÉNERGÉTIQUE QUÉBEC**

Le conseil accorde le contrat concernant l’achat et la livraison d’un véhicule à hayon neuf 100 % électrique à l’entreprise Deschamps Chevrolet Buick Cadillac GMC ltée pour un montant total de 53 378,30 \$ et autorise une dépense de 1 500 \$ pour le lettrage du véhicule. Il autorise le directeur du Service des finances à signer et à présenter à Transition énergétique Québec, au nom de la Ville de Sainte-Julie, une demande dans le cadre du programme Roulez vert – volet

Roulez électrique afin d'obtenir un rabais pour l'achat d'un véhicule électrique neuf, ainsi que tout autre document requis à cette fin, et à affecter tout rabais reçu à la réduction des dépenses prévues pour l'achat du véhicule.

### **NOMINATION DE MEMBRES NON PERMANENTS AU SEIN DU COMITÉ D'EMBELLISSEMENT HORTICOLE**

Le conseil nomme mesdames Mona Sinnett et Josée Dupré à titre de membres du Comité d'embellissement horticole pour une période de deux ans.

### **DÉROGATIONS MINEURES**

Le conseil accepte quatre demandes de dérogation mineure sur les voies suivantes : les rues des Frênes, Joseph-Véronneau, Principale et le chemin du Fer-à-Cheval.

### **PLANS-CONCEPT**

Le conseil approuve des plans-concept d'affichage (Zaxe Technologies, Aux Petits Poils, Clinique de vaccination Rive-Sud, Flash Beauté Coiffure, Destination Sainte-Julie, La Petite Gourmète, Dollarama, Propriétés Provigo limitée), de rénovation d'une propriété sur la rue du Maréchal-Foch et de construction de deux nouvelles résidences bifamiliales sur l'avenue Jules-Choquet et de deux nouvelles résidences unifamiliales situées sur la montée Sainte-Julie.

### **ADJUDICATION - CONTRAT DE GESTION ET DE MISE EN ŒUVRE - PROJET DE RESTAURATION ET DE MISE EN VALEUR DES ÉTANGS ANTOINE-CHARLEBOIS, PHASE 2 - 2019-2020**

Le conseil accorde à l'organisme à but non lucratif Nature-Action Québec inc. le contrat de gestion et de mise en œuvre du projet de restauration et de mise en valeur des étangs Antoine-Charlebois phase 2 pour un montant total de 365 000 \$ conditionnellement à l'octroi d'une subvention de la CMM dans le cadre de son programme Trame verte et bleue, à ce que les travaux puissent se terminer au 31 décembre 2020 et à l'entrée en vigueur d'un règlement d'emprunt de la Ville pour un montant minimal de 365 000.

### **RENOUVELLEMENT DE MANDATS ET NOMINATION - MEMBRES DU COMITÉ DE DÉMOLITION**

Le conseil renouvelle les mandats d'Isabelle Poulet, Mario Lemay et Normand Varin du Comité de démolition pour une période d'un an et nomme André Lemay à titre de membre substitut.

## **AIDE FINANCIÈRE - JE BOUGE AVEC MON DOC! - ÉDITION 2019**

Le conseil accorde une aide financière de 1 500 \$ à l'organisme Je bouge avec mon doc! dans le cadre de son édition 2019.

## **ATTRIBUTION DES ROUTES PAYANTES – ANNÉE 2019**

Le conseil autorise la tenue de six routes payantes pour l'année 2019 aux organismes suivants :

- Groupe Scout de Sainte-Julie 13 avril
- La maison des jeunes de Sainte-Julie 25 mai
- École de karaté Sankudo Ste-Julie 6 juillet
- Association de ringuette de Ste-Julie inc. 17 août
- Club de soccer de Sainte-Julie inc. 28 septembre
- Fines Lames de Ste-Julie inc. 9 novembre

## **NOMINATIONS – COMITÉ DES POLITIQUES CITOYENNES**

Le conseil nomme Mmes Jacinthe Barriault et Amélie Blais à titre de membres représentant les parents au sein du Comité des politiques citoyennes pour une période de deux ans.

## **PROJETS DE RÈGLEMENTS**

Le conseil annonce son intention d'adopter un règlement pour :

- amender le Règlement du plan d'urbanisme 1100 ainsi que l'Annexe 2 « Programme particulier d'urbanisme (PPU) de l'Entrée de ville Nord » afin d'y apporter des corrections, modifications, ajouts et précisions;
- amender le Règlement de zonage 1101 afin de permettre un usage d'entreposage de catégorie 5 dans la zone I-155 ainsi que d'encadrer l'utilisation de conteneurs d'entreposage dans les zones industrielles;
- amender le Règlement de zonage 1101 afin de modifier les dispositions relatives à l'affichage, la hauteur des bâtiments ainsi que les grilles des usages et des normes des zones M-244, M-247, C-254, M-256, C-258 et C-259 (Entrée de ville Nord), le tout découlant du projet de règlement 1100-8 modifiant le PPU de l'Entrée de ville Nord;
- amender le Règlement de zonage 1101 afin de permettre un entreposage de catégorie 4 dans la zone I-154;
- amender le Règlement de zonage 1101 afin d'uniformiser la largeur minimale des bâtiments résidentiels jumelés et en rangée dans le secteur du Sanctuaire de la Vallée du Richelieu;

- amender le Règlement de zonage 1101 afin de permettre un usage de vente au détail de matériaux pour l'aménagement paysager à titre d'usage complémentaire à un usage agricole dans la zone A-710;
- amender le Règlement de zonage 1101 afin de permettre un usage de réparation de véhicules récréatifs dans la zone I-155 ainsi que la vente automobile dans la zone I-350;
- amender le Règlement de construction 1102 afin de modifier l'application municipale du Code national du bâtiment du Canada 2010 (modifié) relativement aux murs coupe-feu des habitations jumelées ou en rangée;
- amender le Règlement sur les usages conditionnels 1107 afin de supprimer les sections 4, 7, 8 et 9 applicables au secteur de l'Entrée de ville Nord - Zones M-244, C-247, C-254, M-256, C-258 et C-259.

## **RÈGLEMENTS**

Le conseil adopte des règlements pour :

- modifier le Règlement 964 relatif aux nuisances et à la paix publique afin d'encadrer l'utilisation des foyers et poêles, plus précisément d'interdire d'utiliser un foyer ou un poêle à bois extérieur de 23 h à 7 h et interdire l'utilisation d'un foyer ou un poêle à bois extérieur ou intérieur, à l'exclusion des appareils à granules de bois, lorsque l'indice de la qualité de l'air (IQA) de la région de la Rive-Sud de Montréal est supérieur à 50, selon les données du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques;
- abroger le Règlement 1185 pour payer le coût des travaux de réhabilitation des conduites d'eau potable sans tranchée sur diverses rues dans la ville ainsi que les frais contingents pour un montant de 2 193 000 \$;
- autoriser le paiement de la quote-part, les frais contingents et les taxes relativement à des travaux de nettoyage de certaines branches du ruisseau Belœil pour un montant de 63 925 \$;
- autoriser le paiement des frais d'acquisition d'appareils respiratoires autonomes et des accessoires connexes pour le service de sécurité incendie pour un montant de 444 000 \$.